

MAGISTRÁT MĚSTA PLZNĚ - Odbor životního prostředí

Kopeckého sady 11, 306 32 Plzeň, tel: +420 378 03 3201, fax: +420 378 03 3202

Datum vyhotovení: 17.09.2014

Spisová značka: SZ MMP/183167/14

Číslo jednací: MMP/183167/14

Vyřizuje/telefon: Střelbová/378033232

E-mail: strelbova@plzen.eu

Magistrát města Plzně jako dotčený orgán veřejné správy v řízení vedeném podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydává dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Název záměru:

TOA POINT NRZO - SO 03 - Plzeň - zastávka - ÚŘ, OS.

Na pozemcích:

Parc. č. 6591/1 v k.ú. Plzeň

Parc. č. 6567 v k.ú. Plzeň

Stavebník:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

IČ: 70994234

Dlážděná 1003/7

110 00 Praha 1 – Nové město

Stavební správa západ

Sokolovská 278/1955

190 00 Praha 9

Žadatel zastupující na základě plné moci:

A 3 PROJEKT, s.r.o.

IČ: 26046920

J.V.Sládka 699/II

391 81 Veselí nad Lužnicí

Popis navrhovaného záměru:

Záměrem je novostavba objektu WC pro cestující na železnici s přípojkami technické infrastruktury. Navržený objekt je tvořen ocelovou rámovou konstrukcí obdélníkového půdorysu s plochou střechou mírného spádu, zastavěná plocha je 24,6 m², výška hřebene max. 3 m. Objekt bude napojen na stávající dopravní i technickou infrastrukturu (stávající vodovodní a kanalizační řad v ulici Přestická). PD – průvodní a technická zpráva, situace stavby, zpracovatel: A 3 PROJEKT, s.r.o., datum aktualizace 21.2.2014

Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí obdržel dne 20.8.2014 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro účely územního rozhodnutí a ohlášení stavby. Jednotlivé odbory Magistrátu města Plzně posoudily předloženou projektovou dokumentaci a na základě tohoto posouzení vydává Magistrát města Plzně koordinované závazné stanovisko shrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů.

Odbor dopravy MMP vydává podle zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, toto závazné souhlasné stanovisko:

Magistrát města Plzně jako příslušný správní úřad dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle přílohy č. 6 čl. 9 obecně závazné vyhlášky statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města Plzně, v platném znění, jako dotčený orgán ve smyslu § 136 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává pro předmětný záměr ve smyslu § 149 správního řádu dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasné závazné stanovisko pro vydání územního souhlasu

dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, s podmínkou zajistit u příslušného silničního správního úřadu, ÚMO Plzeň 3, povolení zvláštního užívání pro umístění inženýrských sítí v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.

Odůvodnění :

Magistrát města Plzně obdržel dne 20.8.2014 žádost vedenou pod č.j. MMP/183167/14 o koordinované stanovisko, kterou podala obchodní firma A3 PROJEKT, s.r.o. K závaznému stanovisku Odbor dopravy Magistrátu města Plzně, který je příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení a má postavení dotčeného orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uvádí, že posoudil předloženou projektovou dokumentaci s tím, že navrhovaná stavba je v souladu se zákonem za splnění podmínky uvedené ve výroku závazného stanoviska, neboť umístění inženýrských sítí v silničním pozemku podléhá v souladu s § 25 odst. 6 písm. d) zákona povolení příslušného silničního správního úřadu a je tedy nutno o toto povolení požádat.

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Plzně jako dotčený orgán státní správy **vydávající koordinované závazné stanovisko** hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Závěr: Magistrát města Plzně na základě dílčích závazných stanovisek vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejné zájmy, konstatuje, že **výše specifikovanou stavbu lze umístit při splnění výše uvedené podmínky.**

Poučení: Toto závazné stanovisko vydané podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Magistrát města Plzně **dále** vydává v souladu s § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, pro předmětný záměr tato stanoviska a vyjádření:

1. Odbor dopravy MMP vydává dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření:

Magistrát města Plzně jako příslušný správní orgán chrání veřejný zájem v oblasti prevence bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích dle § 124 odst. 5 písm. m) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“) a dle přílohy č. 6 čl. 9 obecně závazné vyhlášky statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města Plzně, v platném znění, vydává ve smyslu § 154 správního řádu **vyjádření** k vlastnímu provádění stavby těmito podmínkami:

1. V souvislosti se stavbou, kdy bude nutná přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, stanoví tuto úpravu v souladu s § 77 zákona o silničním provozu na základě žádosti zhotovitele Magistrát města Plzně Odbor dopravy, po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR. Předložený návrh dopravního značení bude minimálně 30 dní před zahájením prací upřesněn, popřípadě aktualizován.
2. V souvislosti se stavbou, kdy to bude nutné, požádá stavebník příslušný silniční správní úřad, ÚMO Plzeň 3 o povolení zvláštního užívání dle § 25 odst. 6 c) zákona o pozemních komunikacích, tj. provádění stavebních prací a případně dále požádá tento úřad (nejpozději 30 dní před zahájením prací, podle § 39 odst. 3 vyhlášky č. 104/1997 Sb.) i o uzavírku podle § 24 zákona o pozemních komunikacích.

2. Odbor stavebně správní MMP vydává dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření:

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v aktuálním znění (dále jen správní řád) a § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 154 správního řádu vydává k výše uvedené věci následující vyjádření:

Pozemek parc. č. 6591/1 (ostatní plocha - dráha) se dle platného Územního plánu města Plzně nachází v zastavěném území s funkčním využitím ploch "Plochy železniční dopravy". Pozemek parc. č. 6567 (ostatní plocha - ostatní komunikace) se nachází v zastavěném území částečně s funkčním využitím ploch "SA - Specifické území - sportovní areál" a částečně "SM - Smíšené území městské".

Odbor stavebně správní Magistrátu města Plzně z územního hlediska se záměrem souhlasí. V průvodní zprávě dokumentace je třeba jen opravit bod A3d) soulad s územně plánovací dokumentací (nejedná se o Domažlice, ale o Plzeň).

O územní souhlas a ohlášení si požádejte příslušný stavební úřad - ÚMO Plzeň 3, odbor výstavby.

3. Odbor památkové péče MMP vydává dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření:

Výše uvedená akce je mimo prohlášené pozemky kulturní památky.

Uvedená stavební akce svým charakterem nevyvolává potřebu stavebníkem zajistit postup v souladu s § 22 a 23 zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.

4. Odbor životního prostředí MMP vydává dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, toto sdělení:

S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude jejich původcem nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném

znění, a jeho prováděcími předpisy. Především odpady budou shromažďovány podle druhů a kategorií a bude zajištěno jejich přednostní využití před odstraněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám.

Odpady kat. č. 170101 Beton, kat. č. 170102 Cihly, kat.č. 170103 Tašky a keramické výrobky, kat.č. 170107 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 170106, kat.č. 170201 Dřevo, kat. č. 170203 Plasty, kat.č. 170302 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301 budou přednostně předány do zařízení určených k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů. Odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení musí být předána do vlastnictví pouze oprávněné osobě, která zajistí jeho přednostní využití (rekultivaci) před odstraněním.

Budou-li odpady využity nebo předány k využití na povrchu terénu (zejména odpad kat. č. 170504 Zemina a kamení), musí být splněny podmínky stanovené v § 12 a následujících ustanovení vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu. V tomto případě budou provedeny analýzy obsahu škodlivin v sušině odpadů a ekotoxikologické testy odpadů dle přílohy č. 10 citované vyhlášky.

5. Odbor krizového řízení MMP vydává dle zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému, ve znění pozdějších předpisů, toto vyjádření:


Odbor krizového řízení Magistrátu města Plzně v souladu s § 15, odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů a na základě § 4, odst. (2), písm. b), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) posoudil předloženou dokumentaci pro územní a stavební řízení.

Na základě provedeného posouzení Magistrát města Plzně - odbor krizového řízení vydává **souhlasné stanovisko**. Každá změna proti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána

Upozornění:

V případě jakékoliv změny je stavebník povinen požádat o nové stanovisko.

Magistrát města Plzně
odbor (14)
životního prostředí


Bc. Dagmar Svobodová Kaiferová
vedoucí odboru

Vypraveno dne:

18 -09- 2014

Obdrží: žadatel na základě plné moci

Příloha: projektová dokumentace

Co: vlastní 350.1